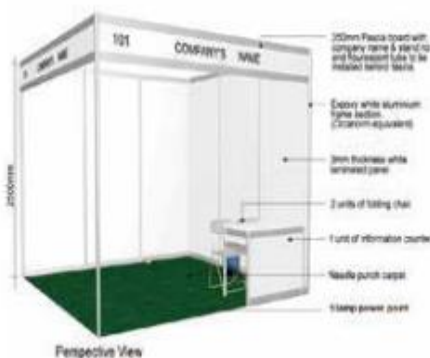


2019 필리핀 국제 건축 박람회 WorldBex

1. 전시회 개요

- 개최일시 2019년 3월 13일 - 17일
- 개최장소 World Trade Center Metro Manila, SMX Convention Center (필리핀, 마닐라)
- 웹사이트 <http://www.worldbex.com>
- 전시규모 30,000 sqm / 25개국 참가국 500개 이상 참가사, 150,000여명의 방문객
- 전시특징 전통있는 24회차 건축 박람회
필리핀 대표 건축 박람회
- 전시품목 에너지 절약의 보온재 / 물 절약 기술 및 설비 / 대체에너지 설비 및 제품 / 건축 공구 및 설비 장비 / 신건설 구조 기술 / 예비응력기술 및 재료 / 도어 및 창호재 / 원목 바닥재 / 복합 마루/ 강화 마루 / 대나무 목판 / 코르크마루 / PVC 마루 / 카펫 / 주방시설 및 장식재 / 건축 벽돌 / 욕실 설비 / 도기재 / 계단 / 수영장 설비 / 도료 / 방수재 / 강철 플라스틱 복합 관재료 / 강화 유리 파이프 / ABS 스테인레스 파이프 / 건축 및 장식의 석재 / 건축 장식 금속 / 건축 설비 및 시공기구 / 소방 설비

- 부스가격 기본패키지부스(9sqm) USD 2,800



(현지 VAT 미포함, 위치에 따라 추가비용 발생 가능)

**포함내역 : 벽체, 카펫, 간판, 전기(220V), 조명 2개, 테이블 1개, 의자 2개

2. 지난 전시 결과

- 개최일시 2018년 3월 14일 - 18일
- 개최장소 World Trade Center Metro Manila, SMX Convention Center (필리핀, 마닐라)
- 전시규모 30,000 sqm / 25개국 참가국 500개 이상 참가사, 150,000여명의 방문객
- 참가국 스페인, 한국, 중국, 스위스, 홍콩, 남아공, 미국, 호주, 룩셈부르크, 필리핀, UAE, 이탈리아, 일본, 대만, 독일, 오스트리아, 말레이시아, 베트남, 싱가포르, 태국 등



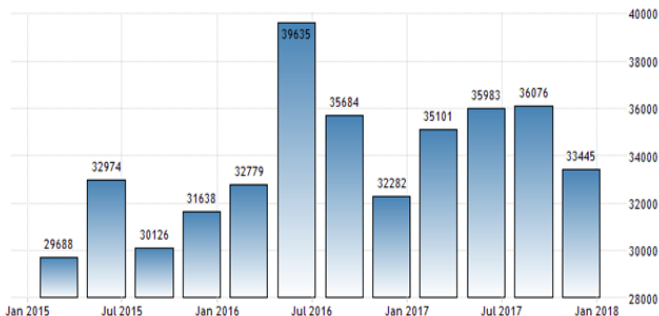
▶ 2018 Worldbex 전시 사진

3. 타켓 바이어

- 바이어 정보 직종별 : Architect / Direct buyer - End user / Contractor / Distributor / Developer / Dealer agent / Company Purchaser / Corporate Management Officer / Engineer / Importer / Interior Designer / It-is Management Specialist

산업별 : Building civil Contracting / Design Service Provider / Agent / Dealer

2015년~ 2018년 1월 필리핀 건축허가증 발급 수 추이
단위: 1개



자료원: TRADINGECONOMICS.COM/ 필리핀 통계청

2017 3/4분기 및 2018년 1분기 마닐라 주요 주거지역 공실률 증감추이

LOCATION	3Q 2017	4Q 2017	1Q 2018
Makati CBD	14.1%	13.6%	13.4%
Fort Bonifacio	15.3%	15.7%	16.0%
Rockwell Center	11.5%	10.7%	10.6%
Ortigas Center	6.4%	6.4%	6.3%
Eastwood City	6.7%	6.7%	6.7%
Manila Bay Area	18.29%	18.1%	18.3%

자료원: Colliers International Philippines

■ 관련 최신 시장 동향

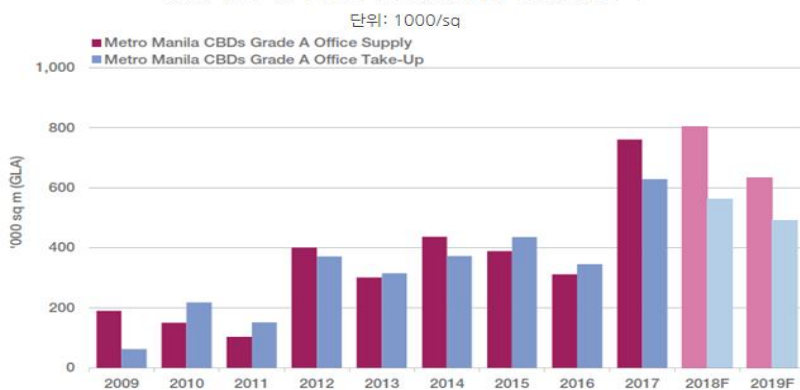
- 중국은 2017년 5월 15일 개최된 '일대일로' 국제협력 정상포럼에서 필리핀에 8조 2000억 필리핀 페소(약 1,640억 달러) 규모의 투자를 약속
- 이외에도 호주, 일본, 캐나다 등 여러 등지의 나라에서 필리핀의 인프라 발전에 직, 간접적으로 기여하기로 함
- 해외 투자를 적극적으로 유치해 대대적인 인프라 조성을 함으로써 필리핀의 새로운 성장 동력 발판을 만드는 것이 이 현 두테르테 대통령의 구상
- PPP 시스템을 통해 여태까지 외국 건설 기업들에 대한 닫혀있던 진출 기회가 열리며 이는 한국 기업들에게도 기회가 될 수 있을 것으로 전망
- 철도공사, 인천국제공항공사 등 한국 공기업이 현지 건설기업과 같이 진출을 모색 혹은 이미 인프라 건설 시장에 진출했으며 그 외 협력업체의 동반 진출이 예상
- 직접적인 건설 분야 뿐만 아니라 건설장비, 차량 또는 건설 자재의 수요가 증가할 것으로 예상되는 만큼 해당 분야에도 한국 기업들의 진출이 가능할 것으로 전망

필리핀 주요 민간협력 프로젝트 현황

프로젝트명	사업규모(PHP)	구분
Metro Cebu Expressway	18,016M	교통
Davao City By-pass	19,810M	교통
Modernization of RORO Transport System in the Philippines	5,700.55M	항만
BGC to NAIA Bus Rapid Transit (BRT) System	44,025M	교통
New Clark City - Philippine Sports City	97,000M	도시 계획
Leyte Tide Embankment Project	7,900M	재난방지

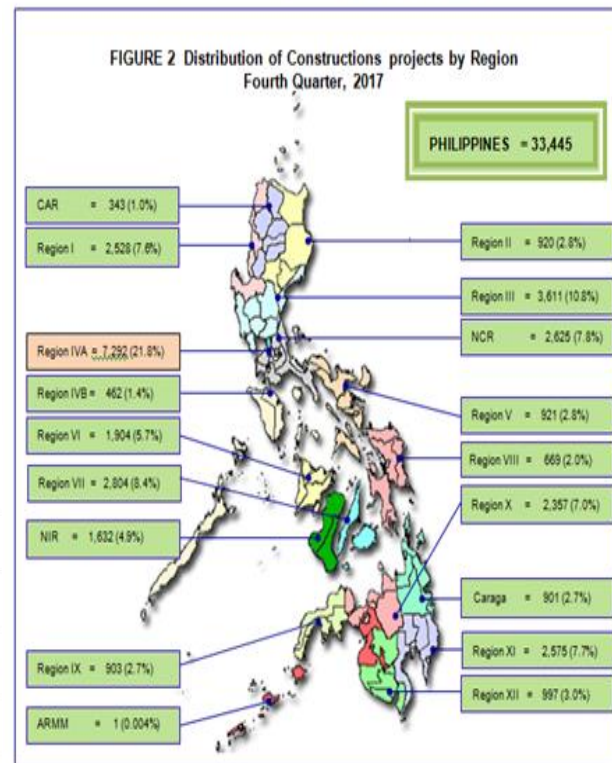
자료원: <http://www.build.gov.ph>

2009~현재 마닐라 주요지역내 A등급 오피스 수요 및 공급 추이



자료원: KMC Savills, Inc.

2017년 4분기 필리핀 국내 건축 인가 현황



자료원: 필리핀 통계청