



2018 인도네시아 국제 건축 박람회 Green and Smart Building Indonesia

1. 전시회 개요

- 개최일시 2018년 10월 31일 - 11월 2일
- 개최장소 Jakarta International Expo (인도네시아, 자카르타)
- 전시규모 10,361 sqm, 38개국 134개 참가사, 10,297여명의 방문객
- 웹사이트 <http://greenandsmartbuildingindonesia.com/en/leading-industry-event-green-smart-building-construction>
- 주최기관 Tarsus Group plc.
- 전시특징
 - 협회 회원들 뿐 아니라 관련 업종의 경영진들이 방문하는 전시회에 참가함으로써 제품 및 브랜드 홍보가 가능한 전시회
 - 해당 전시회는 첫 회 전시회이며, Konstruksi Indonesia와 Indonesian Infrastructure Week가 Co-location 전시회로 진행
 - 해당 전시회의 방문객 60% 이상이 기업 내 의사결정에 중요한 역할을 하고 있음
 - 컨퍼런스에서 정부의 관련 산업에 대한 기조를 확인 가능
 - 새로운 기술과 제품을 접할 수 있음
- 전시품목 Building Intelligence and Automation / Smart lighting / Electrical components / Vertical Transportation / Air conditioning and Ventilation / Access and Security / Water and Fire systems / Sustainable / Passive building design
- 부스가격 기본 패키지 부스 USD 4,478.1 / 1부스(9sqm)

2. 동시 개최 전시회 개요

- 개최일시 2017년 11월 8일 - 11월 10일
- 개최장소 Jakarta International Expo (인도네시아, 자카르타)
- 전시규모 10,361 sqm, 38개국 134개 참가사, 10,297여명의 방문객

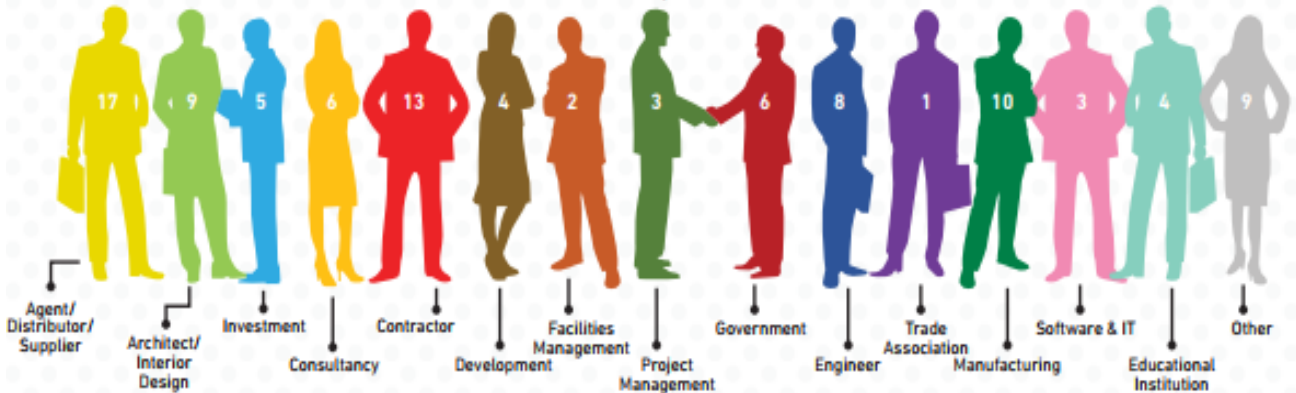


▶ 2017년 전시 개요

VISITOR PROFILE

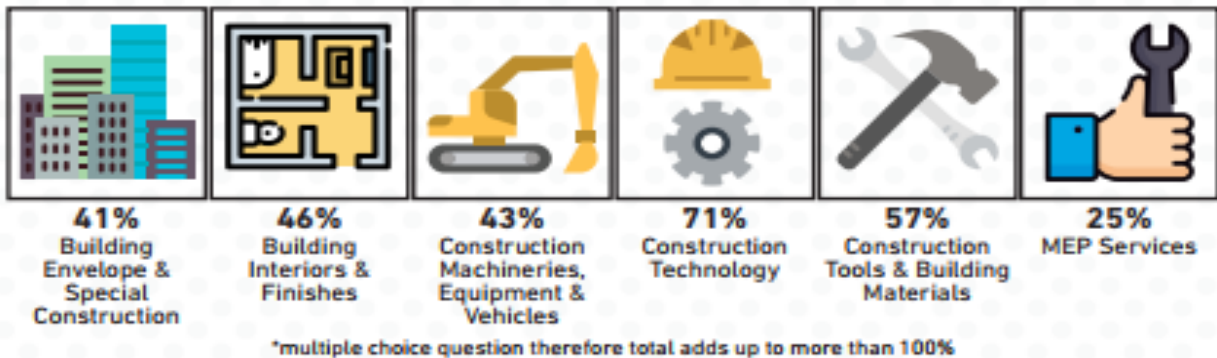
VISITOR BY BUSINESS ACTIVITY

* all in percent (%)



▶ 2017년 바이어 직종별 분류

VISITOR BY PRODUCT INTEREST



*multiple choice question therefore total adds up to more than 100%

▶ 2017년 바이어 관심 품목

3. 관련 최신 시장 동향

- 인도네시아 정부는 인프라 육성 개발을 매우 중요하게 생각하고 있으며, 특히 물류, 교통, 보건, 교육 인프라의 개선에 집중하고 있음
- 인구의 생산성을 높이기 위해 유휴 인력으로 분류된 수감자들도 산업단지 인프라와 연계해 고정기간 생산활동을 할 수 있도록 하는 등 사회 재적응 훈련 및 국가 생산성 제고를 위해 다각도로 전략을 수립
- 원프리드 위클라인 아시아 개발은행 지역 국장에 따르면 최근 수년간 인도네시아 정부는 합법적이고 체계적인 민관협력사업 시스템을 구축했음을 강조 / 프로젝트 준비 정도, 경쟁력, 공정하고 투명한 입찰 및 공공조달 과정 부분이 상당히 개선되었다고 평가 / PPP 계약 사항 준수율도 제고됨에 따라 갈수록 민간 영역의 참여 기회 및 비중이 높아질 것을 기대
- 현재 인도네시아 국가개발기획부는 2015년부터 2019년까지 정무계획을 다음과 같이 수립 / 하기 단계 중 2018년의 정무 계획은 투자유치 및 인프라 개발 개선이며, 이에 따라 인프라 구축 민관협력사업은 더욱 더 활기를 띠 것으로 전망

2015년~2019년 인도네시아 정무계획

2015년	2016년	2017년	2018년	2019년
경제 개발 계획 수립 및 개혁	인프라 발전 가속화 단계	일자리 창출, 빈곤 퇴치, 지역 균등화를 위한 인프라 사업 모니터링 및 경제 발전 사업 추진	효율적인 경제 발전을 위한 투자유치 및 인프라 개발 개선	5대 주력 육성 분야: 인재(빈곤문제 포함), 물류-해양산업 정부통합정책, 농업 및 생산, 식음료 자원, 국가안정

자료원: BAPPENAS

- 한편, 해외건설협회 아시아인프라협력센터 이준 센터장은 인도네시아 정부가 PPP 사업에 대한 법적 근거 설정 및 지원 노력에도 불구하고 현재까지 인도네시아 PPP 사업은 대부분 국내기업이 수행하고 있다고 함
- 외국 기업의 경우, 투자자금은 달러 등 경화로 조달되고 있지만, 투자비용 회수는 대부분 현지화로 이루어져 환 리스크 등에 대한 부담감으로 사업 참여율이 저조한 편
- 아울러 외국 기업들은 PPP 사업보다 전력요금을 환율과 연동시키는 계약조건이 간소한 민자발전(IPP, Independent Power Producer)을 선호하고 있다고 함
- 게다가 프로젝트를 발주하는 정부 기관 및 민간 간에 오랜 세월 동안 구축된 네트워크 때문에 외국인으로서 인도네시아 민관협력사업에 참가하기는 아직은 어려운 상황
- 정부는 예산 확보 및 기술 이전을 염두하며 외국 기업의 참가를 긍정적으로 생각